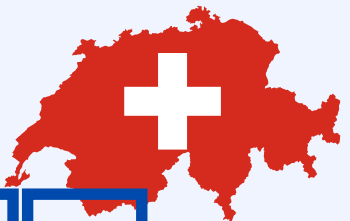
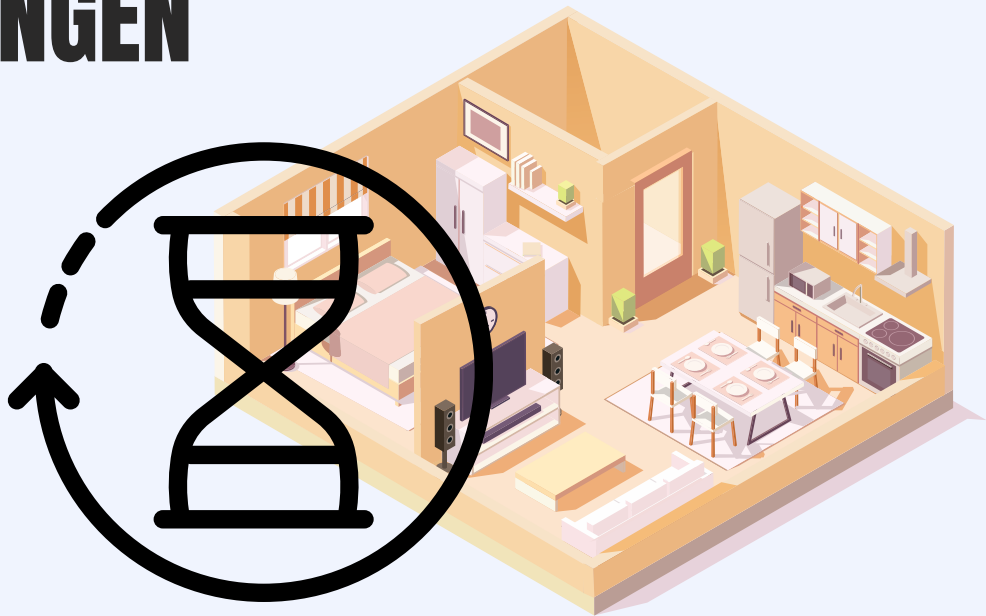


ÜBERSICHT



LEBENSDAUERTABELLE FÜR WOHNUNGEN



Lebensdauertabelle

Gebäudehülle



Bezeichnung	Lebensdauer in Jahren	Bezeichnung	Lebensdauer in Jahren
DV-Fenster Holz	25	• Gurten	8
IV-Fenster Kunststoff, Holz/Metall	25	• Motoren	15
• Metall	30	• Kurbeln	15
• Beschichtung	10	Halterung Metall	10
• Gummidichtung	10	• Kunststoff	5
Rollläden Holz	25	Jalousieläden Holz	30
• Metall, Aluminium	30	• Holz-Anstrich	15
Lamellenstoren aussen	25	• Metall, Aluminium	40
• innen	15	Sonnenstoren Stoff	15

Decken / Wände / Türen / Schränke



Bezeichnung	Lebensdauer in Jahren	Bezeichnung	Lebensdauer in Jahren
Tapeten mittlere Qualität	10	Holz-, Täferdecken	40
• gute Qualität	15	Trennwände, Leichtbau	30
• Glasfasertapete	20	Einbauschränke Spanplatte	20
Putz Dispersions-, Leimfarben	8	• Massivholz	35
• Acryl, Alkydharzfarben, Kunstharz	15	• Beschläge	15
Abrieb Kunststoff	30	Öl-, Kunstharzanstriche	20
• mineralisch	25	Türen, innen und aussen Massivholz	30
Holztäfer Verkleidung	30	• Holzwerkstoff, Pressspan, kunstharzbelegt	25
• lasiert	20	• Glaseinsatz	30
• deckend gestrichen	30	• Beschläge	15

Bezeichnung	Lebensdauer in Jahren	Bezeichnung	Lebensdauer in Jahren
Gummidichtungen	15	Zargen Metall	30
Schiebetüren / Faltwände Holzwerkstoff oder massiv	30	Fenstersimse, innen	20
• Rollen	15	Schlösser Wohnungstüre	30
Türrahmen, -zargen, -schwellen Holz	30	• Zimmertüre	30
• Metall, Kunst- oder Naturstein	40	• Kittfugen	10

Bodenbeläge



Bezeichnung	Lebensdauer in Jahren	Bezeichnung	Lebensdauer in Jahren
Boden PVC, Novilon	20	Plattenboden Tonplatten	30
• Gummi, Kautschuk	20	• Naturstein weich	30
• Linoleum	20	• Naturstein hart	40
• Kork	25	• Keramikplatten	30
Laminat schlechte Qualität	10	• Feinsteinzeug • Kunststeinplatten	40
• mittlere Qualität	15	Teppich Naturfasern	10
• gehobene Qualität	25	• Kugelfarn, Nadelfilz	8
Parkett Klebeparkett, („Klötzli“)	40	• Spannteppich mittlere Qualität	10
Hartholzriemen / Massivparkett	40	Sockelleisten Kunststoff / fur.	15
• Weichholzriemen	30	• Buchen- / Eichenholz	25
• Furnierparkett	10	• Kittfugen	10
• Parkettversiegelung / Öl	10		

Elektrische Anlagen



TV- / ISDN-Kabelanschluss	10	Fassungen	15
Schalter	15	Zähler	20
Steckdosen	15	Leuchten	20

Küche



Bezeichnung	Lebensdauer in Jahren	Bezeichnung	Lebensdauer in Jahren
Kühlschrank	10	Küchenmöbel Spanplatte beschichtet	15
Tiefkühlschrank	15	• Metall Einbrennlack	20
Geschirrspüler	15	• Massivholz	20
Dampfabzug / Ventilator	10	Abdeckung Kunstharz	15
Steamer	10	• Holz massiv	20
Mikrowelle	15	Bedienungsarmaturen	20
Gaseinbauherd	15	Lüftungsgitter	10
Glaskeramikkochfeld	15	Kittfugen	10
Kochherd und Backofen	15	Wandplatten Keramik, Steinzeug, Glasmosaik	30
Herdplatten elektrisch	15	Feinsteinzeugplatten	40

Bad, Dusche, WC



Bezeichnung	Lebensdauer in Jahren	Bezeichnung	Lebensdauer in Jahren
Badewanne/Dusche Acryl	25	Mischbatterie verchromt	20
• Stahl	35	Armaturen Dichtungen	6
• Emaillierung	20	Fugendichtungen	8
Lavabo / WC / Bidet / Pissoir Keramik	35	Seifenschalenhalter	15
Dusch-WC (Closomat)	20	Zahnglashalter	15
Spülkasten Kunststoff	20	Glastablar	15
• Keramik	30	Handtuchstangen	15
Spiegelschrank Kunststoff	10	Haltestangen	15
• Metall	25	Vorhangstangen	10
• Spiegel	20	Wandplatten Keramik, Steinzeug, Glasmosaik	30
Badezimmermöbel Kunststoff	10	Fugendichtungen	8
• Metall	25	Waschmaschine	15
Glaswände	25	Tumbler	15